

Назва органу, установи, куди подається заява:	
Заявник:	Прізвище, ім'я, по батькові, який зареєстрований за адресою: 00000, Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Біла, буд. 9, РНОКПП: 00000000000, тел. 1111, офіційна ел. адреса відсутня

ЗАЯВА
про зняття арешту з майна

ВДВС Солом'янського РУЮ у м. Києві у рамках виконавчого провадження № 000000, на підставі постанови про відкриття виконавчого провадження № ДВ/14 від 00.00.0000 року було накладено обтяження, арешт на все нерухоме майно Боржника.

Згідно вказаної постанови було накладено арешт на все майно, що належить Прізвище, ім'я, по батькові, 00.00.0000 року народження, РНОКПП: 00000000000.

Згідно інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, у реєстрі міститься запис про обтяження за № 8771309 від 00.00.0000 року здійсненого на підставі постанови № ДВ/14 від 00.00.000000 року ВДВС Солом'янського РУЮ у м. Києві та внесено обтяження у вигляді арешту нерухомого майна (невизначене майно, все майно).

Обтяження у вигляді арешту майна, яке належить гр. Прізвище, ім'я, по батькові на праві власності, створює перешкоди у здійсненні права володіти, користуватися та розпоряджатися майном.

Таким чином, існує необхідність скасувати заборону відчуження об'єкту нерухомого майна, реєстраційний номер обтяження № 8771309 від 00.00.000000 року, яка обумовлена тим, що жодних відомостей у Єдиному державному реєстрі виконавчих проваджень щодо даного виконавчого провадження немає. Тобто, виконавче провадження, у рамках якого було накладено арешт на нерухоме майно Прізвище, ім'я, по батькові є уже закінченим.

Частиною 2 ст. 40 Закону України "Про виконавче провадження" встановлено, що у постанові про закінчення виконавчого провадження або повернення виконавчого документа виконавець зазначає про зняття арешту з майна (коштів) та в день її винесення надсилається органу, установі, посадовій особі, яким була надіслана для виконання постанова про накладення арешту на майно (кошти) боржника, а у випадках, передбачених законом, вчиняє дії щодо реєстрації припинення обтяження такого майна.

У випадку арешту нерухомого майна Прізвище, ім'я, по батькові та зняття арешту з нього прослідковується порушення не тільки норм Закону України "Про виконавче провадження" (несвоєчасне зняття арешту з нерухомого майна), а й Конституції України (ст. 41 Конституції України встановлено, що ніхто не може бути протиправно позбавлений права власності. Право приватної власності є непорушним) та норм Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод (далі-Конвенція). Зокрема, ст. 1 Першого протоколу до Конвенції встановлено, що право власності має фундаментальний характер. Держави-учасниці Конвенції зобов'язані поважати право кожного на мирне володіння своїм майном та гарантувати його захист передусім на національному рівні.

Фактично ця стаття Першого протоколу складається з трьох частин. ч. 1 ст. 1 Першого протоколу до Конвенції є положення про право мирно володіти своїм майном. Тлумачення цього положення як захисту права власності було здійснено Європейським судом з прав людини у справі Маркс проти Бельгії (Marckx v. Belgium), заява №6833/74 від 13.07.1979 р., в якому суд зазначив: «Визнаючи, що кожен має право мирно володіти своїм майном, ст. 1 у своїй суті забезпечує право власності». ч. 2 ст. 1 Першого протоколу до Конвенції є заборона позбавлення власності інакше як у загально суспільних інтересах та на умовах, передбачених законом. В цій

частині встановлюються підстави та обмеження можливого позбавлення права власності. ч. 3 ст. 1 Першого протоколу до Конвенції визнається право держави контролювати здійснення права власності та вводити обмеження щодо такого права відповідно до загально суспільних інтересів та сплати податків або штрафів.

Тобто, у зв'язку з несвоєчасним зняттям арешту з нерухомого майна Прізвище, ім'я, по батькові, відбулося порушення його основних прав та свобод, гарантованих не тільки на державному, а й на міжнародному рівнях.

Відповідно до п.п. 2, 3 ч. 2 ст. 18 Закону України “Про виконавче провадження” — виконавець зобов'язаний надавати сторонам виконавчого провадження, їхнім представникам та прокурору як учаснику виконавчого провадження можливість ознайомитися з матеріалами виконавчого провадження; розглядати в установлені законом строки заяви сторін, інших учасників виконавчого провадження та їхні клопотання.

На підставі вищевикладеного, керуючись ст. 41 Конституції України, ст. ст. 16, 18, 40 Закону України “Про виконавче провадження, ст. 1 Першого протоколу до Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод, —

ПРОШУ:

1. Зняти арешт з нерухомого майна, що перебуває у власності Прізвище, ім'я, по батькові, 00.00.00000 року народження, РНОКПП: 000000000000, який було накладено на підставі постанови про відкриття виконавчого провадження № ДВ/14 від 00.00.0000 року, реєстраційний номер обтяження: 8771309 від 00.00.0000 року.

2. Відповідь за наслідками розгляду цієї заяви надати у письмовому вигляді в найкоротший строк.

Додатки (засвідчені копії):

1. Паспорт та код заявника.
2. Відомості про ВП (постанова про відкриття, накладення арешту, закінчення тощо).
3. Інформаційна довідка (витяг) з ДРРП на майно.

Заявник
дата

ПБ